

Estudo Técnico Preliminar 16/2021

1. Informações Básicas

Número do processo: 23060.000804/2021-32

2. Descrição da necessidade

Registro de preço para eventual aquisição de ferramentas para manutenção predial, visando atender as necessidades dos Campi e Reitoria do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Sergipe, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

A aquisição das ferramentas visa o atendimento das demandas das unidades do IFS, no que diz respeito à manutenção preventiva e corretiva das instalações prediais, bem como a execução de pequenos reparos e adaptações que necessitem dos itens solicitados, com o objetivo de garantir que a estrutura predial esteja em perfeitas condições para o desenvolvimento das atividades administrativas e institucionais.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria de Manutenção Predial / Reitoria	José Clevio Carvalho Alves
Coordenação de Administração e Manutenção / Campus Aracaju	Arthur Leonardo Pessoa Gomes
Coordenadoria de Manutenção / Campus Socorro	Alan Santos
Direção Geral de Implantação / Campus Poço Redondo	Toniclay Andrade Nogueira
Coordenação de Transporte e Manutenção / Campus Estância	Suellen Karolyne Fernandes Ferro
Gerência de Administração / Campus Glória	Danilo Felipe Viana Munduruca
Coordenadoria de Manutenção / Campus Itabaiana	Luciano de Melo Santos
Coordenadoria de Manutenção / Campus Lagarto	Jocelmo Rodrigues Pereira
Coordenação de Manutenção / Campus Propriá	Roallison Rodrigues de Oliveira
Gerência Administrativa / Campus São Cristóvão	Joseberg Trindade Costa
Coordenação de Manutenção e Transporte / Campus Tobias Barreto	Vanina Nunes Silveira

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A demanda a ser suprida é a eventual aquisição de ferramentas para manutenção predial, por meio de Ata de Registro de Preço com validade de 12 (doze) meses, com fornecimento de forma parcelada ou quando houver demanda, conforme as condições e especificações estabelecidas no Edital e seus anexos.

Quanto às práticas e critérios de sustentabilidade na compra de ferramentas, deve ser dada preferência e prioridade aos produtos menos agressivos ao meio ambiente. É recomendável que os fornecedores desenvolvam ações voltadas para a Gestão da Qualidade, de modo que os materiais e produtos fornecidos atendam aos padrões mínimos de qualidade exigidos, com base nas normas da série ISO9000 (NBR série 9000), quando aplicável. Da mesma forma, é recomendável que os fornecedores adotem políticas de proteção ao meio ambiente, fomentando culturas e ações ecológicas quanto aos processos fabris de materiais e produtos fornecidos, com base nas normas da série ISO-14000 (NBR ISO 14000).

Os produtos ofertados deverão:

1. Ser constituídos, no todo ou em parte, por material reciclado, atóxico, biodegradável, conforme ABNT NBR – 15448-1 e 15448-2.
2. Observar os requisitos ambientais para a obtenção de certificação do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO como produtos sustentáveis ou de menor impacto ambiental em relação aos seus similares.
3. Preferencialmente, ser acondicionados em embalagem individual adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento.

5. Levantamento de Mercado

Os produtos objeto deste estudo são bens comuns de uso geral, produzidos e disponibilizados no mercado por uma variedade de empresas do setor. Com relação às ferramentas utilizadas para manutenção predial, existe uma grande quantidade de revendedores, distribuidores e importadores desses materiais, bem como uma variedade de produtos similares disponíveis no mercado, conforme constatado em fontes como o Portal de Compras do Governo Federal - Comprasnet, onde é possível observar uma grande quantidade de empresas que participam de licitações para fornecimento dos referidos itens.

6. Descrição da solução como um todo

A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade;

O objeto deve estar acompanhado do manual do usuário, com uma versão em português e da relação da rede de assistência técnica autorizada;

Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado no Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;

Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os quantitativos são estimativos, de acordo com as demandas apresentadas pelas unidades supridoras. As planilhas preenchidas com as demandas individuais de cada unidade foram encaminhadas por e-mail e constam no presente processo.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Os valores unitários estimados foram obtidos em consultas a sites de compras da internet. O valor total estimado para a totalidade dos itens é de R\$ 288.294,12 (duzentos e oitenta e oito mil, duzentos e noventa e quatro reais e doze centavos), constituindo valores apenas como percepção e planejamento para o futuro dispêndio, sendo que os valores definitivos serão conhecidos somente após a licitação.

Os valores reais estimados (preços referenciais) serão obtidos mediante pesquisa de mercado desenvolvida pela Diretoria de Licitações e Contratos (DLC) - Reitoria, durante a instrução do processo. Os valores obtidos serão utilizados na futura licitação como parâmetro de preços

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Pesquisando contratações anteriores da própria instituição, entendemos que o modelo construído e proposto no presente processo atenderá melhor às necessidades do IFS. Dessa forma, a contratação será realizada por meio de Pregão Eletrônico SRP, do tipo menor preço por item.

Considerando a divisão do objeto em vários itens em razão do parcelamento, cada item será adjudicado de forma individualizada, permitindo que empresas distintas sejam contratadas, conforme regra indicada para essa situação. A adoção da adjudicação por preço global de grupos de itens é recomendada apenas quando indispensável para a modelagem contratual, e no presente processo não foram identificados motivos para o agrupamento de itens.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas ou interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação do objeto foi prevista no Plano Anual de Contratações 2021 do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Sergipe.

A demanda tem vinculação com o OE 10, do Planejamento Estratégico do IFS, que consiste em adequar e implantar edificações existentes visando atender as normas técnicas.

12. Resultados Pretendidos

A demanda proporcionará melhoria na qualidade dos serviços prestados pelas coordenadorias de manutenção, na manutenção preventiva, na corretiva de pequenos danos e adaptações na estrutura física das instalações prediais, possibilitando uma resposta mais imediata às demandas correlatas.

A aquisição das ferramentas viabilizará o bom funcionamento dos serviços de manutenção predial, para melhor aproveitamento dos benefícios diretos e indiretos que o IFS almeja com a presente contratação, em termos de economicidade, eficácia, eficiência e aproveitamento dos recursos, garantindo uma assistência segura e de qualidade, bem como contribuindo com a segurança e a prevenção do surgimento ou agravamento de doenças ocupacionais, resultantes de ambientes insalubres e sem a adequada estrutura.

13. Providências a serem Adotadas

Não é necessária a adequação do ambiente, pois as requisições serão realizadas conforme a necessidade do momento, em remessas pontuais, dentro da vigência da Ata de Registro de Preços.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não foram identificados possíveis impactos ambientais.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A contratação pleiteada é viável, considerando a demanda existente do objeto e que não são necessárias demais providências, conforme demonstrado no presente estudo.

16. Responsáveis

JOSÉ CLÉVIO CARVALHO ALVES
COORDENADOR DE MANUTENÇÃO PREDIAL / REITORIA