



INSTITUTO FEDERAL
SERGIPE

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE
PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS
COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL

RELATÓRIO INFORMATIVO nº 027/2024

Assunto: Análise de proposta de preço – CONCORRÊNCIA Nº 90001/2024.

Após análise dos documentos ajustados encaminhados pela licitante, referente à proposta de preço do processo licitatório na modalidade de Concorrência Nº 90001/2024, que tem como objeto a “**Contratação de serviços relacionados à retomada da obra de expansão do campus Aracaju – Etapa II – conclusão do prédio de salas de aula e execução de serviços no prédio central, do Instituto Federal de Sergipe**”, são apresentadas as seguintes considerações discriminadas abaixo:

CONSTRUTORA FCK LTDA (CNPJ 26.624.142/0001-13).

1. A empresa apresentou planilha orçamentária detalhada, com valor global de R\$ 7.248.000,00 (sete milhões, duzentos e quarenta e oito mil reais), MENOR que o valor global de referência em 19,47%, e preços unitários iguais ou inferiores aos preços unitários de referência;
2. Apresentou composições detalhadas do BDI, no percentual de 23,54% para serviços e 14,02% para equipamentos, e dos encargos sociais para horista e mensalista nos percentuais de 112,54% e 70,11%, respectivamente, sob o regime de tributação não desonerado;
3. Apresentou composição da equipe dirigente de acordo com o quantitativo dos profissionais no item 01.01.001.001.
4. Apresentou cronograma físico-financeiro referente à planilha de serviços, no prazo de execução estabelecido no edital;
5. A empresa apresentou composição de custos unitários detalhada dos itens da planilha de serviços;

Aracaju/SE, 11 de dezembro 2024.

Leandro Teles Santana
Engenheiro Civil – CREA-SE nº 2713013631