 INSTITUTO FEDERAL SERGIPE	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL
--	---

RELATÓRIO INFORMATIVO Nº 011/2026

Assunto: Análise de Qualificação Técnica e Econômico-financeira.

Concorrência Eletrônica: Nº 90004/2025

Objeto: Contratação de serviços para a construção dos Restaurantes dos *campi* Nossa Senhora do Socorro e Propriá, do Instituto Federal de Sergipe.

Licitante: PHC Construtora LTDA - EPP (CNPJ nº 49.994.804/0001-42).

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório tem como objetivo apresentar a análise da documentação de habilitação da empresa PHC Construtora LTDA - EPP, no âmbito da Concorrência Eletrônica nº 90004/2025, cujo objeto consiste na contratação de serviços para a construção dos Restaurantes dos *campi* Nossa Senhora do Socorro e Propriá, do Instituto Federal de Sergipe.

A análise contempla:

- **Qualificação técnica;**
- **Qualificação econômico-financeira.**

Os procedimentos adotados observaram rigorosamente as disposições editalícias e a legislação aplicável, especialmente a Lei nº 14.133/2021, com vistas a subsidiar a decisão quanto à habilitação ou inabilitação da licitante.

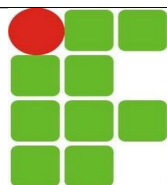
2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

2.1. Registro de Pessoa Jurídica no CREA

Foi apresentada a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica emitida pelo CREA-SE (nº 481437/2025), válida até 31/03/2026 e compatível com o objeto licitado que construção de edifícios, atendendo às exigências de regularidade perante o conselho profissional. Consta na certidão que o engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho RNP nº 2706514833 faz parte do quadro de responsável técnico da empresa PHC Construtora LTDA.

2.2. Registro de Pessoa Física no CREA

A empresa apresentou a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física, emitida pelo CREA-SE (nº 481114/2025), que atesta o registro do engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) no referido conselho profissional. Na mesma certidão consta que o



INSTITUTO FEDERAL
SERGIPE

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE

PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS

COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL

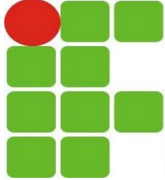
profissional é responsável técnico pela empresa PHC Construtora LTDA. Além disso foi apresentado um contrato de prestação de serviços profissionais na área de Engenharia Civil entre a PHC Construtora LTDA e o engenheiro Márcio Ferreira de Carvalho.

2.3. Capacidade Técnico-Profissional e Técnico-Operacional

O órgão requer a comprovação de capacidade técnico-profissional e técnico-operacional para a execução de obra com características semelhantes ao objeto desse certame bem como dos serviços equivalentes ou superiores tecnicamente aos de: 1. execução de revestimento cerâmico e/ou porcelanato e/ou pastilha aplicados em paredes e, 2. execução de estrutura em concreto armado com aplicação em elementos de infra e superestrutura (fundações, vigas, pilares, lajes, escadas e reservatórios) com taxa de armadura $\geq 50\text{kg}/\text{m}^3$.

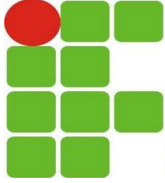
Análise das certidões apresentadas:

1. **Certidão (CAT) nº 424387/2017** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “obra de Conclusão da Construção do Espaço Educativo Urbano II com 06 Salas de Aulas – Povoado Tanque – Lagarto - SE”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por ser uma continuidade de construção de edificação com área construída de 854,00 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante nos itens 9.5 e 9.6, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 3.1, 3.2, 3.3, 4.1 e 4.2 exigidos no edital.
2. **Certidão (CAT) nº 418476/2016** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “obra de Construção de 102 unidades de CASA Tipo I - com área de 128,71m² contidos na planilha Global de serviços do condomínio residencial COSTA PARADISO CLUB RESIDENZIALE”, executado pela empresa CFC Engenharia LTDA. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por ser construção de 102 edificações com área total construída de 13.128,42 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante nos itens 09310.3.14.21D e 09310.3.5.198, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 03210.3.2.55 e 03310.8.1.9 exigidos no edital.
3. **Certidão (CAT) nº 280344/2025** emitida pelo CREA/BA em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “obra de Construção do Ginásio de Esporte no Município de Paripiranga”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar da construção de edificação com área construída com cerca de 1428,00 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante no item 1.1.1.9, e da

 INSTITUTO FEDERAL SERGIPE	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL
--	---

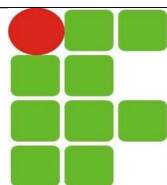
execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 1.1.8.1 a 1.1.8.8 e 1.1.8.10 exigidos no edital.

4. **Certidão (CAT) nº 462726/2023** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “obra de Infraestrutura básica para implantação de 06 (seis) módulos pré-fabricados habitáveis (container), para funcionar o Refeitório do Hospital Universitário”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis com o da contratação por se tratar de obra de infraestrutura e não de construção de edificação. Não constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede e de execução de estrutura de concreto armado exigidos no edital.
5. **Certidão (CAT) nº 433400/2019** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Obras de estruturas, elevações, revestimentos, coberturas, instalações elétricas, instalações de combate à incêndio, pavimentação, esquadrias e pintura da sede do Ibama - SE”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de reforma de edificação sem envolver os elementos de construção de edificação como a fundação, superestrutura. Não constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede e de execução de estrutura de concreto armado exigidos no edital.
6. **Certidão (CAT) nº 479763/2025** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Reforma, revitalização e reforço na Didática II no Instituto Federal de Sergipe – Campus São Cristóvão”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de reforma de edificação que envolve os elementos de uma construção com área construída de 900,96 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante nos itens 11.008 e 11.009, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 05.001 e 05.004 exigidos no edital.
7. **Certidão (CAT) nº 428716/2018** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Revitalização e Cobertura do Antigo Mercado de Lagarto”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de reforma de edificação que envolve os elementos de uma construção como a execução de fundação e da superestrutura. Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante no item 02.01.004.03, e da execução de estrutura de concreto armado

 INSTITUTO FEDERAL SERGIPE	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL
--	---

presentes nos itens 02.006 a 02.008, 02.01.001.01 a 02.01.001.02, 02.01.001.05 a 02.01.001.07 e 02.01.001.09 a 02.01.001.11 exigidos no edital.

8. **Certidão (CAT) nº 280348/2025** emitida pelo CREA/BA em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Construção do Mercado de Paripiranga”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar da construção de edificação com área construída com cerca de 2750,00 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante no item 1.5.3.5, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 1.4.1.2.6 a 1.4.1.5.8, 1.4.1.3.1 exigidos no edital.
9. **Certidão (CAT) nº 462540/2023** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Adequações de Acessibilidade e Ambientação no Auditório da Sade da Procuradoria da República em Sergipe”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar adequação de acessibilidade de uma edificação sem constar os elementos de uma construção como a execução de fundação e da superestrutura. Não constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede e de execução de estrutura de concreto armado exigidos no edital.
10. **Certidão (CAT) nº 442422/2020** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Construção de abrigos de passageiros, em estrutura de concreto, a serem instalados em pontos de parada de ônibus localizados no Município de Nossa Senhora do Socorro/SE”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de reforma de abrigos de ônibus e não construção de edificação. Consta na certidão apenas o serviço de execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 01.02.002, 01.03.001 e 01.06.001.
11. **Certidão (CAT) nº 462078/2023** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva, de Natureza Continuada, com Fornecimento de Materiais, Equipamentos e Mão de Obra, Visando Atender as Necessidades de Imóveis da União sob Responsabilidade da Superintendência da Polícia Rodoviária Federal de Sergipe”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de serviços de manutenção predial e não de construção de uma edificação. Consta na certidão apenas o serviço de execução de revestimento cerâmico em parede, constante nos itens 4.1, 2.6, 2.7, 3.5, 6.4, 6.1, 4.4 e 2.3.



INSTITUTO FEDERAL
SERGIPE

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

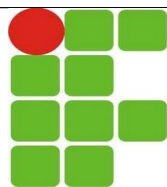
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE

PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS

COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL

12. **Certidão (CAT) nº 463798/2023** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Obra de Conclusão da Reforma e Ampliação e do Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica da 2ª Delegacia e da Unidade Operacional São Cristóvão da Polícia Rodoviária Federal em Sergipe” executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de serviços de reforma de edificações que não envolvem os elementos de uma construção como a execução de fundação, superestrutura entre outras. Consta na certidão apenas o serviço de execução de revestimento cerâmico em parede, constante no item 2.3.2.1, 2.3.2.2, 3.3.2.1 e 3.3.2.2.
13. **Certidão (CAT) nº 418475/2016** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Obra de construção de Toda Implantação dos serviços de Urbanização necessários contidos na planilha Global de serviços do condomínio residência Costa Paradiso Club Residenziale”, executado pela empresa CFC Engenharia LTDA. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação em relação ao conjunto de construções como da guarita, casa de lixo, fitness, espaço mulher, quiosques, prédios de serviços/administração, salão de festas entre outros. Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante em diversos itens a exemplo dos itens 09310.3.14.21D 09310.3.5.259, e da execução de estrutura de concreto armado também presente em diversos itens a exemplo dos itens 03210.3.2.55 e 03310.8.1.9 exigidos no edital.
14. **Certidão (CAT) nº 280351/2025** emitida pelo CREA/BA em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Obra de Construção do Ponto SAC no Município de Paripiranga-BA”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar da construção de edificação. Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante nos itens 1.8.3 e 1.8.4, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 1.2.4 a 1.2.10, 1.2.12, 1.3.2 a 1.3.8 exigidos no edital.
15. **Certidão (CAT) nº 475962/2024** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Construção do Arquivo Central da Sede do TRE-SE em Aracaju-SE”, executado pela empresa Construtora FCK Ltda. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar da construção de edificação com área construída de 211,76 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante no item 01.09.004, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 01.04.003, 01.04.004, 01.04.006, 01.04.007, 01.05.001, 01.05.002 e 01.05.004 exigidos no edital.



INSTITUTO FEDERAL
SERGIPE

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

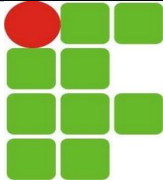
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE

PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS

COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL

16. **Certidão (CAT) nº 481077/2025** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Recuperação de Trecho do Muro de Contenção, Drenagem Pluvial e Demolição de Marquises da Área dos Fundos do Hospital da Polícia Militar do Estado de Sergipe em Aracaju/SE”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por não se tratar de uma obra de construção de uma edificação. Não constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede e de execução de estrutura de concreto armado exigidos no edital.
17. **Certidão (CAT) nº 477831/2024** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Serviços de Recuperação e Reforço Estrutural nas Edificações do Bloco S, do Bloco de Química e Reservatório Superior do Prédio Leyda Régis do campus Aracaju do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Sergipe”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de serviços relacionados a recuperação e/ou reforço de estrutura e não de obra de construção de uma edificação. Consta na certidão apenas o serviço de execução de estrutura de concreto armado constante nos itens 3002002, 3002003, 3002004, 3004003 e 3004005 exigido no edital. O quantitativo total para comprovação da capacidade técnico-operacional é de $4,45 + 6,94 = 11,39 \text{ m}^3$.
18. **Certidão (CAT) nº 479789/2025** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Serviços de Conclusão da Construção da Quadra Poliesportiva Coberta do campus Itabaiana do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Sergipe, com a Execução de Serviços de Superestrutura (Pilares), Cobertura, Pavimentação, Pintura, Drenagem Superficial, Combate a Incêndio, Instalações Elétricas e SPDA do Instituto Federal de Sergipe/campus Itabaiana”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares por se tratar continuidade de construção de edificação. Consta na certidão apenas o serviço de execução de estrutura de concreto armado constante nos itens 04.001.003, 04.001.004, 05.001.002 a 05.001.004 exigido no edital. O quantitativo total para comprovação da capacidade técnico-operacional é de $20,15 + 0,59 = 20,74 \text{ m}^3$.
19. **Certidão (CAT) nº 476503/2024** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Reforma da Estrutura Metálica da Cobertura Central do campus Nossa Senhora do Socorro do Instituto Federal de Sergipe”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de reforma de cobertura e não de obra de construção de uma edificação. Não constam na certidão os serviços de execução de

 INSTITUTO FEDERAL SERGIPE	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL
--	---

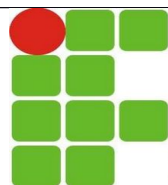
revestimento cerâmico em parede e de execução de estrutura de concreto armado exigidos no edital.

20. **Certidão (CAT) nº 468356/2023** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Construção da Nova Sede da Mega Marmores e Granitos LTDA”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar da construção de edificação com área construída de 1200,00 m². Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante no item 07.006, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 03.006, 03.007, 04.005 e 04.007 exigidos no edital. O quantitativo total para comprovação da capacidade técnico-operacional é de 500,00 m² para o item de revestimento cerâmico em parede e de $23,50 + 31,80 = 55,30$ m³ para o item de estrutura de concreto armado.

21. **Certidão (CAT) nº 488213/2025** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Reforma da Cobertura e Recuperação Estrutural Emergência Parcial do Hotel Palace em Aracaju/SE”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão não apresenta características compatíveis ou similares ao da contratação por se tratar de reforma de cobertura recuperação estrutural e não de obra de construção de uma edificação. Não constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede e de execução de estrutura de concreto armado exigidos no edital.

22. **Certidão (CAT) nº 487145/2025** emitida pelo CREA/SE em nome do responsável técnico engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833) referente à “Conclusão da Construção da Quadra de Esportes Padrão Seduc do Colégio Estadual Luiz Alves de Oliveira”, executado pela empresa PHC Construtora LTDA-EPP. O objeto desta certidão apresenta características compatíveis ou similares por se tratar continuidade de construção de edificação. Constam na certidão os serviços de execução de revestimento cerâmico em parede, constante nos itens 04.10.007 a 04.10.009, e da execução de estrutura de concreto armado presentes nos itens 03.05.005 a 03.05.007 e 04.03.001 exigidos no edital. O quantitativo total para comprovação da capacidade técnico-operacional é de $10,36 + 0,74 + 168,34 = 179,44$ m² para o item de revestimento cerâmico em parede e de $1,78 + 7,39 = 9,17$ m³ para o item de estrutura de concreto armado.

De acordo com as certidões apresentadas, a capacidade técnico-profissional do responsável técnico pela licitante, o engenheiro civil Márcio Ferreira de Carvalho, foi comprovada pelas Certidões válidas de nº 424387/2017 – CREA/SE, nº 418476/2016 – CREA/SE, nº 280344/2025 – CREA/BA, nº 479763/2025 – CREA/SE, nº 428716/2018 – CREA/SE, nº 280348/2025 –



INSTITUTO FEDERAL
SERGIPE

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE

PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS

COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL

CREA/BA, nº 418475/2016 – CREA/SE, nº 280351/2025 – CREA/BA, nº 475962/2024 – CREA/SE, nº 479789/2025 – CREA/SE, nº 468356/2023 – CREA/SE e nº 487145/2025 – CREA/SE.

Quanto à capacidade técnico-operacional, a licitante demonstrou possuir experiência prática necessárias para executar o objeto da licitação por meio das certidões válidas de nº 479789/2025 – CREA/SE, nº 468356/2023 – CREA/SE e nº 487145/2025 – CREA/SE. Segue planilha com o somatório dos serviços exigidos no edital:

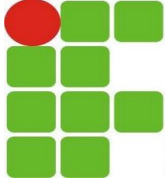
Serviço exigido para comprovação	Certidões			Total Comprovado	Exigido em Edital
	479789/2025 – CREA/SE	468356/2023 – CREA/SE	487145/2025 – CREA/SE		
Revestimento cerâmico e/ou porcelanato e/ou pastilhas, aplicados em paredes.	0,00	500,00 m ²	179,44 m ²	679,44 m ²	535,20 m ²
Execução de estrutura de concreto armado com aplicação em elementos de infra e superestrutura, com taxa de armadura ≥ 50 kg/m ³ .	20,74 m ³	55,30 m ³	9,17 m ³	85,21 m ³	54,16 m ³

3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

A empresa apresentou o balanço patrimonial, a demonstração do resultado do exercício e demais demonstrações contábeis referentes ao último exercício social, acompanhados dos cálculos dos principais índices financeiros.

Todos os índices apresentados encontram-se superiores a 1 (um), conforme detalhamento abaixo:

- Índice de Liquidez Geral (LG) = **3,00**
- Índice de Liquidez Corrente (LC) = **3,00**
- Índice de Solvência Geral (SG) = **3,47**

 INSTITUTO FEDERAL SERGIPE	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL
--	---

Quanto ao Índice de Capacidade de Contratação (ICC), calculado a partir dos contratos vigentes, o valor apresentado foi:

- ICC = **1,87**

A Capacidade Financeira Absoluta Total (CFAT) foi demonstrada em:

- CFAT = **R\$ 19.550.605,60**

4. CONCLUSÃO

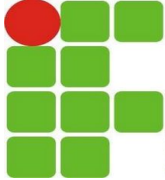
Após a análise detalhada da documentação apresentada pela PHC Construtora LTDA-EPP (CNPJ nº 49.994.804/0001-42), referente à **Concorrência Eletrônica nº 90004/2025**, conclui-se que:

4.1. Qualificação Técnica:

- A empresa encontra-se regularmente registrada no CREA-SE, com certificação válida e compatível com o objeto licitado, comprovando sua regularidade legal;
- O responsável técnico designado, Engenheiro Civil Marcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833), possui registro ativo e regular no CREA-SE, com experiência e atribuições compatíveis com as exigências da obra, assegurando acompanhamento de profissional legalmente habilitado;
- Quanto a capacidade técnico-profissional foram apresentadas as certidões nº 424387/2017 – CREA/SE, nº 418476/2016 – CREA/SE, nº 280344/2025 – CREA/BA, nº 479763/2025 – CREA/SE, nº 428716/2018 – CREA/SE, nº 280348/2025 – CREA/BA, nº 418475/2016 – CREA/SE, nº 280351/2025 – CREA/BA, nº 475962/2024 – CREA/SE, nº 479789/2025 – CREA/SE, nº 468356/2023 – CREA/SE e nº 487145/2025 – CREA/SE. que demonstram que o profissional executou obra com a mesma característica técnica do objeto da presente licitação, bem como os serviços exigidos no quadro 1 do Anexo X do Projeto Básico;
- A licitante demonstrou que possui capacidade técnico-operacional para execução de obras com similares e com os serviços de revestimento cerâmico em parede e de estrutura de concreto armado exigidos no quadro 2 do Anexo X do Projeto Básico nos quantitativos mínimos exigidos;

4.2. Qualificação Econômico-Financeira:

- A análise dos indicadores financeiros (LG, LC, SG, ICC e CFAT) demonstra que a licitante atende ao exigido no edital;
- A CFAT superior a R\$ 19 milhões comprova que a empresa dispõe de margem financeira suficiente para suportar a execução do objeto;

 INSTITUTO FEDERAL SERGIPE	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SERGIPE PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL DIRETORIA DE PLANEJAMENTO DE OBRAS E PROJETOS COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL
---	---

- O ICC maior que 1 confirma que o volume de contratos vigentes é compatível com a capacidade operacional da empresa, evitando sobrecarga e assegurando eficiência na execução dos serviços.

Aracaju/SE, 05 de março de 2026.

Márcio Rembrandt do Nascimento Lima
Engenheiro Civil
CENG/DIPOP/PRODIN/REITORIA/IFS