



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA EXECUTIVA

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 158134 - INST.FED.DE EDUC.,CIENC.E TEC.DE SERGIPE
CONCORRÊNCIA 90004/2025

Às 13:11 horas do dia 11 de março do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, RUTH SALES GAMA DE ANDRADE, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 23060002864202513, Concorrência nº 90004/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: SE
Objeto da compra: Construção dos restaurantes estudantis dos campi Nossa Senhora do Socorro e Propriá, do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Sergipe.
Entrega de propostas: De 26/11/2025 às 08:00 até 12/12/2025 às 09:00
Abertura da sessão pública: Dia 12/12/2025 às 09:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/12/2025 às 09:00:03	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	12/12/2025 às 09:28:22	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	12/12/2025 às 09:28:22	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	12/12/2025 às 09:31:45	Senhores licitantes, iremos proceder a negociação da proposta de melhor lance.
Sistema	12/12/2025 às 09:44:18	Senhor Licitante, CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, pedimos, por gentileza, que responda ao chat
Sistema	12/12/2025 às 09:46:49	Iremos fazer a convocação para envio dos anexos relativos à proposta de melhor lance.
Sistema	12/12/2025 às 09:58:28	Solicitamos que o licitante convocado para apresentar os anexos, atente para o envio dos documentos referentes à proposta, relacionados no item 8.4.1 do Termo de Referência e também conforme anexos do projeto básico.
Sistema	12/12/2025 às 09:59:18	Por ora, não enviar documentos referentes à fase de habilitação.
Sistema	12/12/2025 às 10:02:01	Retomaremos a sessão na próxima segunda feira, 15/12/2025, as 10 horas, para verificar o envio dos documentos solicitados.
Sistema	12/12/2025 às 10:02:26	Obrigada pela participação!
Sistema	12/12/2025 às 10:02:39	Sessão encerrada.
Sistema	15/12/2025 às 10:00:19	Bom dia, Senhores Licitantes!
Sistema	15/12/2025 às 10:00:53	Retomamos a sessão pública conforme anunciado anteriormente.
Sistema	15/12/2025 às 10:03:19	Informamos que o licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, enviou os anexos, os quais serão encaminhados para análise da equipe de engenharia do IFS.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/12/2025 às 10:08:40	Retomaremos a Sessão Pública no dia 18/12/2025, às 16 horas, para divulgação do resultado da análise dos documentos enviados.
Sistema	15/12/2025 às 10:09:03	Sessão encerrada.
Sistema	18/12/2025 às 16:00:05	Boa tarde, Senhores Licitantes!
Sistema	18/12/2025 às 16:00:41	Retomamos a Sessão Pública para divulgar o resultado da análise da proposta do fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema	18/12/2025 às 16:02:32	A análise foi documentada no RELATÓRIO INFORMATIVO nº 026/2025, que será disponibilizado integralmente no endereço: https://www.ifs.edu.br/diretoria-licitacoes-e-contratos-proad/licitacoes-proad/concorrencia.html?id=11858
Sistema	18/12/2025 às 16:03:51	Iremos transcrever a conclusão do relatório supracitado, a seguir, em relação as análises dos subitens 1 e 2:
Sistema	18/12/2025 às 16:05:04	Conclusão do relatório em relação ao subitem 1: "CONCLUSÃO Após a análise da documentação apresentada, verifica-se que, embora a planilha orçamentária, o cronograma físico-financeiro e as composições de BDI, encargos sociais e administração local atendam, em linhas gerais, às exigências do edital, foram identificadas inconsistências que impedem a aceitação integral da proposta, nos termos a seguir.
Sistema	18/12/2025 às 16:06:07	Adicionalmente, verificou-se a ausência da composição de custos unitários de 6 (seis) itens, o que inviabiliza a análise completa da exequibilidade dos respectivos preços. Dessa forma, a proposta não reúne, no estado atual, condições para aprovação, devendo a licitante ser instada a proceder, obrigatoriamente, à correção dos preços unitários distintos aplicados ao mesmo serviço;
Sistema	18/12/2025 às 16:06:17	e à apresentação das composições de custos unitários faltantes, como condição necessária para o prosseguimento da análise e eventual aceitação da proposta.
Sistema	18/12/2025 às 16:07:17	Conclusão do relatório em relação ao subitem 1: "CONCLUSÃO Após a análise da documentação apresentada, verifica-se que, embora a planilha orçamentária, o cronograma físico-financeiro e as composições de BDI, encargos sociais e administração local atendam, em linhas gerais, às exigências do edital, foi identificada inconsistência que impede a aceitação integral da proposta.
Sistema	18/12/2025 às 16:07:43	Verificou-se a ausência da composição de custos unitários de 6 (seis) itens, o que inviabiliza a análise completa da exequibilidade dos respectivos preços. Dessa forma, a proposta não reúne, no estado atual, condições para aprovação, devendo a licitante ser instada a proceder, obrigatoriamente, à apresentação das composições de custos unitários faltantes como condição necessária para o prosseguimento da análise e eventual aceitação da proposta."
Sistema	18/12/2025 às 16:09:21	Com base no disposto no RELATÓRIO INFORMATIVO nº 026/2025, iremos convocar o Licitante, CERQUEIRA E ARAÚJO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (CNPJ 26.442.478/0001-65), para fazer os ajustes apontados no referido relatório.
Sistema	18/12/2025 às 16:19:46	A sessão será encerrada agora e retomada amanhã, 19/12/2025, às 12 horas para verificação do envio da proposta saneada pelo Licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema	18/12/2025 às 16:19:57	Agradecemos a atenção de todos.
Sistema	18/12/2025 às 16:20:08	Sessão encerrada.
Sistema	19/12/2025 às 12:00:08	Bom dia, Senhores Licitantes! Estamos retomando a Sessão Pública para verificação do envio dos anexos referentes ao saneamento da proposta.
Sistema	19/12/2025 às 12:00:50	Informamos que os anexos foram enviados e serão analisados pela equipe de engenharia do IFS.
Sistema	19/12/2025 às 12:01:17	Retomaremos a Sessão Pública no dia 22/12/2025, às 11 horas, para divulgação do resultado da análise dos arquivos.
Sistema	19/12/2025 às 12:01:58	Sessão encerrada.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	22/12/2025 às 11:00:51	Senhores Licitantes, bom dia! Retomamos a seção pública, conforme programado. A análise das correções solicitadas ao Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, está contida no RELATÓRIO INFORMATIVO nº 027/2025, o qual será disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: https://www.ifs.edu.br/diretoria-licitacoes-e-contratos-proad/licitacoes-
Sistema	22/12/2025 às 11:03:19	Subitem 1: CONCLUSÃO “Diante das análises realizadas, verifica-se que a proposta apresentada pela licitante atende integralmente às exigências técnicas, econômicas e formais estabelecidas no edital.
Sistema	22/12/2025 às 11:03:42	A planilha orçamentária mostrou-se consistente, sem a ocorrência de preços unitários zerados, valores superiores ao de referência, descontos excessivos, divergências entre serviços idênticos ou alterações indevidas de descrição, unidade ou quantitativos. O valor global ofertado encontra-se compatível com os parâmetros de mercado e com o orçamento estimado pela Administração.
Sistema	22/12/2025 às 11:03:56	As composições de BDI e encargos sociais foram devidamente apresentadas, em conformidade com as premissas editalícias, não sendo identificadas inconsistências nos percentuais adotados. O cronograma físico-financeiro está compatível com o prazo de execução previsto, e as composições de custos unitários, bem como a Administração Local, foram apresentadas de forma completa e adequada.
Sistema	22/12/2025 às 11:04:14	Dessa forma, não foram identificados óbices de ordem técnica ou financeira que impeçam a continuidade do certame, razão pela qual opina-se pela aceitação da proposta, ficando a mesma apta à fase subsequente do procedimento licitatório, nos termos do edital e da legislação vigente.
Sistema	22/12/2025 às 11:04:40	Subitem 2: CONCLUSÃO "Diante das análises realizadas, verifica-se que a proposta apresentada pela licitante atende integralmente às exigências técnicas, econômicas e formais estabelecidas no edital.
Sistema	22/12/2025 às 11:05:00	A planilha orçamentária mostrou-se consistente, sem a ocorrência de preços unitários zerados, valores superiores ao de referência, descontos excessivos, divergências entre serviços idênticos ou alterações indevidas de descrição, unidade ou quantitativos. O valor global ofertado encontra-se compatível com os parâmetros de mercado e com o orçamento estimado pela Administração.
Sistema	22/12/2025 às 11:05:17	As composições de BDI e encargos sociais foram devidamente apresentadas, em conformidade com as premissas editalícias, não sendo identificadas inconsistências nos percentuais adotados. O cronograma físico-financeiro está compatível com o prazo de execução previsto, e as composições de custos unitários, bem como a Administração Local, foram apresentadas de forma completa e adequada.
Sistema	22/12/2025 às 11:05:39	Dessa forma, não foram identificados óbices de ordem técnica ou financeira que impeçam a continuidade do certame, razão pela qual opina-se pela aceitação da proposta, ficando a mesma apta à fase subsequente do procedimento licitatório, nos termos do edital e da legislação vigente.”
Sistema	22/12/2025 às 11:06:30	Após o saneamento da proposta, os valores correspondentes aos subitens ficaram em: Subitem 1: R\$ 1.376.658,88 (um milhão, trezentos e setenta e seis mil, seiscentos e cinquenta e oito reais, e oitenta e oito centavos) Subitem 2: R\$ 1.376.666,66 (um milhão, trezentos e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais, e sessenta e seis centavos)
Sistema	22/12/2025 às 11:20:15	Senhores Licitantes, Aguarde um instante.
Sistema	22/12/2025 às 11:51:33	Tendo em vista que o sistema não estava permitindo concluir a negociação para confirmação dos valores da proposta saneada, visto que o subitem 2 permaneceu com o mesmo valor do lance, ou seja, inalterado, foi necessário que o fornecedor reduzisse o valor da proposta em R\$0,01. Dessa forma a negociação foi encerrada, ajustando-se a proposta.
Sistema	22/12/2025 às 12:11:24	Faremos a convocação do fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, para o envio da proposta atualizada no item 2.
Sistema	22/12/2025 às 12:15:17	Retomaremos a Sessão Pública no dia 22/12/2025, às 15 horas, para divulgação verificar os anexos da proposta atualizada.
Sistema	22/12/2025 às 12:15:53	Sessão encerrada.
Sistema	22/12/2025 às 15:01:08	Boa tarde.
Sistema	22/12/2025 às 15:01:33	Retomamos a sessão pública conforme anunciado anteriormente.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	22/12/2025 às 15:03:20	Informamos que o licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, enviou os anexos da proposta com o valor Atualizado.
Sistema	22/12/2025 às 15:07:19	Os anexos da proposta foram novamente analisados pela equipe de engenharia do Instituto Federal de Sergipe - IFS, a qual emitiu nota técnica vinculado ao relatório 027/2025.
Sistema	22/12/2025 às 15:08:33	"A proposta inicial apresentada pela licitante previa o valor global de R\$ 1.376.666,66 (um milhão, trezentos e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos) para cada um dos campi de Nossa Senhora do Socorro e Propriá."
Sistema	22/12/2025 às 15:09:49	"Durante a fase de conferência e correção da planilha orçamentária, sem alteração de quantitativos, de escopo ou dos critérios técnicos originalmente estabelecidos, foi identificada inconsistência pontual em um serviço que constava com dois preços unitários distintos, situação que demandou ajuste exclusivamente para fins de uniformização e correção aritmética. Em decorrência desse ajuste,"
Sistema	22/12/2025 às 15:10:20	"o valor global referente ao Campus Nossa Senhora do Socorro foi revisto para R\$ 1.376.658,88, enquanto o valor do Campus Propriá permaneceu inalterado, mantendo-se em R\$ 1.376.666,66."
Sistema	22/12/2025 às 15:11:31	"Ressalta-se, ainda, que na etapa de negociação no sistema eletrônico, não foi possível a alteração isolada do valor de apenas uma das propostas. Em razão dessa limitação operacional, a licitante procedeu a ajuste mínimo de R\$ 0,01 (um centavo) na proposta do Campus Propriá"
Sistema	22/12/2025 às 15:14:14	"exclusivamente para viabilizar o registro e o prosseguimento do procedimento no sistema, sem qualquer impacto material, econômico ou técnico relevante sobre a proposta global apresentada."
Sistema	22/12/2025 às 15:14:45	"Esclarece-se, por fim, que o referido ajuste não compromete a isonomia do certame, não altera a vantajosidade da proposta nem interfere na análise técnica e econômica já realizada, permanecendo íntegra a conclusão pela aceitação da proposta, conforme consignado no Relatório de Análise de Proposta referente à Concorrência nº 90004/2025."
Sistema	22/12/2025 às 15:19:00	A Nota técnica vinculada ao RELATÓRIO INFORMATIVO nº 027/2025, será disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: https://www.ifs.edu.br/diretoria-licitacoes-e-contratos-proad/licitacoes-proad/concorrenca.html?id=11858
Sistema	22/12/2025 às 15:22:02	Neste sentido, a proposta do licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, será aceita e, consequentemente classificada.
Sistema	22/12/2025 às 15:39:03	Neste momento, faremos a convocação do licitante CERQUEIRA E ARAÚJO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 26.442.478/0001-65, para anexar os documentos referentes à fase de habilitação.
Sistema	22/12/2025 às 15:47:36	Retomaremos a Sessão Pública no dia 23/12/2025, às 15:41 horas, para verificar os anexos. referente a fase de habilitação.
Sistema	22/12/2025 às 15:48:42	Sessão encerrada.
Sistema	23/12/2025 às 15:41:32	Boa tarde, Senhores Licitantes!
Sistema	23/12/2025 às 15:42:16	Retomamos a sessão pública conforme anunciado anteriormente.
Sistema	23/12/2025 às 15:43:12	Informamos que o licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, enviou os anexos, os quais serão encaminhados para análise da equipe de engenharia do IFS.
Sistema	23/12/2025 às 15:44:16	Retomaremos a Sessão Pública no dia 09/01/2026, às 10 horas, para divulgação do resultado da análise dos documentos enviados.
Sistema	23/12/2025 às 15:44:52	Sessão encerrada.
Sistema	23/12/2025 às 15:45:59	Retificando, retomaremos a Sessão Pública no dia 09/01/2026, às 10 horas, para divulgação do resultado da análise dos documentos enviados.
Sistema	23/12/2025 às 15:46:16	Sessão encerrada.
Sistema	09/01/2026 às 10:00:17	Bom dia, Senhores licitantes!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/01/2026 às 10:00:43	Retomamos a sessão pública para divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema	09/01/2026 às 10:01:14	O resultado da análise está contido no RELATÓRIO INFORMATIVO nº 001/2026, o qual será disponibilizado para consulta, na íntegra, no endereço eletrônico: https://www.ifs.edu.br/diretoria-licitacoes-e-contratos-proad/licitacoes-proad/concorrancia/anos-anteriores-concorrancia/11858-concorrancia-2025.html .
Sistema	09/01/2026 às 10:06:13	Iremos transcrever, a seguir, o resultado da análise de habilitação, referente à Concorrência nº 90004/2025.
Sistema	09/01/2026 às 10:06:34	Após a análise detalhada da documentação apresentada pela empresa Cerqueira e Araújo Construções e Serviços LTDA, no âmbito da Concorrência Eletrônica nº 90004/2025, conclui-se que:
Sistema	09/01/2026 às 10:07:01	a) Quanto à Qualificação Técnica A empresa apresentou Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica junto ao CREA, bem como certidões de registro de responsáveis técnicos, em plena validade, atendendo às exigências formais do edital;
Sistema	09/01/2026 às 10:07:48	Foram apresentadas Certidões de Acervo Técnico (CAT) emitidas pelo CREA/BA, em nome dos responsáveis técnicos vinculados à empresa, comprovando a execução de serviços de engenharia civil compatíveis com o objeto licitado;
Sistema	09/01/2026 às 10:08:06	A análise das CATs evidencia que a empresa possui experiência comprovada na execução de serviços de revestimento cerâmico em paredes, em quantitativos relevantes, bem como experiência na execução de serviços de estrutura em concreto armado, conforme demonstrado em diferentes contratos e certidões;
Sistema	09/01/2026 às 10:08:28	Ressalta-se que, conforme previsto no instrumento convocatório, não há exigência de que as parcelas de maior relevância técnica tenham sido executadas concomitantemente em uma mesma obra, sendo admitida a comprovação por meio de obras distintas, desde que atendidos os requisitos mínimos estabelecidos;
Sistema	09/01/2026 às 10:08:55	Nesse sentido, ainda que algumas CATs apresentadas não contemplem simultaneamente todas as parcelas relevantes, o conjunto da documentação técnica demonstra que a empresa detém capacidade técnica-operacional compatível com o objeto da contratação, considerando a soma das experiências comprovadas;
Sistema	09/01/2026 às 10:09:12	As CATs cujos objetos não guardam similaridade quanto à tipologia e complexidade com edificações destinadas ao funcionamento de restaurantes estudantis foram devidamente analisadas e consideradas apenas no que se refere às parcelas efetivamente compatíveis, sem prejuízo ao atendimento global das exigências técnicas.
Sistema	09/01/2026 às 10:09:41	b) Quanto à Qualificação Econômico-Financeira A empresa atende integralmente às exigências de qualificação econômico-financeira previstas no edital, tendo apresentado balanço patrimonial, demonstrações contábeis, índices financeiros e certidão negativa de falência ou recuperação judicial em conformidade com a legislação vigente e com o instrumento convocatório.
Sistema	09/01/2026 às 10:10:00	c) Conclusão Final Diante do exposto, verifica-se que a empresa Cerqueira e Araújo Construções e Serviços LTDA atende às exigências de habilitação técnica e econômico-financeira estabelecidas no edital da Concorrência Eletrônica nº 90004/2025.
Sistema	09/01/2026 às 10:10:40	Segundo o Relatório supra, “Após a análise detalhada da documentação apresentada pela CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, Conclui-se que a licitante atende às exigências de habilitação técnica e econômico-financeira estabelecidas no edital da Concorrência Eletrônica nº 90004/2025
Sistema	09/01/2026 às 10:10:54	Também foi feita consulta ao SICAF e constatou-se a regularidade jurídica, fiscal (nas três esferas) e trabalhista da Licitante.
Sistema	09/01/2026 às 10:11:32	Na consulta feita ao Tribunal de Contas da União, na Controladoria Geral da União e Conselho Nacional de Justiça, não foi identificada nenhuma pendência ou irregularidade em relação a Licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/01/2026 às 10:12:36	Assim, com base no Relatório Informativo nº 0001/2026 e nas consultas realizadas nos sites dos órgãos mencionados, iremos proceder a habilitação da empresa CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema	09/01/2026 às 10:31:08	A sessão está encerrada.
Sistema	09/02/2026 às 10:00:38	Bom dia, Senhores licitantes!
Sistema	09/02/2026 às 10:01:01	Conforme informado anteriormente, daremos continuidade a esta sessão.
Sistema	09/02/2026 às 10:01:57	De acordo com decisão do recurso, anunciado na sessão anterior, procederemos a inabilitação da Licitante CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema	09/02/2026 às 10:21:15	Procederemos agora a convocação da segunda proposta melhor classificada, para apresentação de todos os documentos relacionados a proposta.
Sistema	09/02/2026 às 10:32:43	Retomaremos a sessão amanhã, 10/02/2026, às 10:25h, para verificação do envio da documentação pela Licitante PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42.
Sistema	09/02/2026 às 10:32:50	Sessão encerrada.
Sistema	10/02/2026 às 10:25:04	Bom dia, Senhores Licitantes!
Sistema	10/02/2026 às 10:26:32	Conforme anunciado, retomamos a sessão para informar que o Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, enviou a documentação referente a proposta, a qual será analisada pela equipe de engenharia do IFS.
Sistema	10/02/2026 às 10:27:25	Retomaremos a sessão pública, no dia 25/02/2026, às 14 horas para divulgação da análise dos documentos enviados.
Sistema	10/02/2026 às 10:27:35	sessão encerrada.
Sistema	25/02/2026 às 14:00:11	Boa tarde, Senhores Licitantes!
Sistema	25/02/2026 às 14:00:28	Retomamos a sessão pública para divulgação do resultado da análise da proposta da Licitante PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42.
Sistema	25/02/2026 às 14:00:43	A análise foi documentada no RELATÓRIO INFORMATIVO nº 009/2026, disponibilizado integralmente no endereço: https://www.ifs.edu.br/diretoria-licitacoes-e-contratos-proad/licitacoes-proad/concorrenca.html?id=11858 , cuja conclusão será transcrita a seguir:
Sistema	25/02/2026 às 14:01:08	Em relação ao Campus Nossa Senhora do Socorro:
Sistema	25/02/2026 às 14:01:38	“CONCLUSÃO Após a análise das documentações apresentadas pela licitante PHC Construtora Ltda. - EPP relativo à proposta de preço para o item 1.1 da Concorrência nº 90004/2025, verifica-se que a proposta atende integralmente às exigências técnicas, econômicas e formais estabelecidas no edital.
Sistema	25/02/2026 às 14:01:51	Verificou-se que a planilha orçamentária, o cronograma físico-financeiro e as composições de preços unitárias, do BDI, dos encargos sociais e da administração local atendem às exigências do edital.”
Sistema	25/02/2026 às 14:01:58	Em relação ao Campus Propriá:
Sistema	25/02/2026 às 14:02:10	“CONCLUSÃO Após a análise das documentações apresentadas pela licitante PHC Construtora Ltda. - EPP relativo à proposta de preço para o item 1.2 da Concorrência nº 90004/2025, verifica-se que a proposta atende integralmente às exigências técnicas, econômicas e formais estabelecidas no edital.
Sistema	25/02/2026 às 14:02:18	Verificou-se que a planilha orçamentária, o cronograma físico-financeiro e as composições de preços unitárias, do BDI, dos encargos sociais e da administração local atendem às exigências do edital.”
Sistema	25/02/2026 às 14:02:27	Neste sentido, a proposta da Licitante PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, será aceita.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	25/02/2026 às 14:14:28	Faremos agora a convocação da Licitante PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, para que, no prazo de 24 horas, anexe os documentos referentes à fase de habilitação, em conformidade com o Termo de Referência, anexo ao edital.
Sistema	25/02/2026 às 14:17:41	Retomaremos a sessão pública amanhã, 26/02/2026, às 14:20h, para verificação do envio dos anexos solicitados.
Sistema	25/02/2026 às 14:17:49	Sessão encerrada.
Sistema	26/02/2026 às 14:20:17	Boa tarde, Senhores Licitantes!
Sistema	26/02/2026 às 14:20:53	Informo que o fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, enviou anexos referentes a convocação para envio dos documentos de habilitação solicitados na última sessão.
Sistema	26/02/2026 às 14:21:20	Tais documentos serão encaminhados para análise da equipe de Engenharia do IFS e o resultado da análise será divulgado na próxima sessão, que ocorrerá no dia 05/03/2026, às 14 horas.
Sistema	26/02/2026 às 14:21:49	Agradecemos a participação de todos.
Sistema	26/02/2026 às 14:21:50	Sessão encerrada.
Sistema	05/03/2026 às 14:16:32	Boa tarde, Senhores Licitantes!
Sistema	05/03/2026 às 14:18:57	Retomamos a sessão pública, conforme anunciado anteriormente, para divulgação da análise de documentos referentes a fase de Habilitação, encaminhados pelo fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42.
Sistema	05/03/2026 às 14:20:14	A análise foi registrada no RELATÓRIO INFORMATIVO Nº 011/2026, disponível no endereço eletrônico: https://www.ifs.edu.br/diretoria-licitacoes-e-contratos-proad/licitacoes-proad/concorrenca.html?id=11858
Sistema	05/03/2026 às 14:20:45	A conclusão do referido relatório, será transcrita a seguir:
Sistema	05/03/2026 às 14:21:09	"4. CONCLUSÃO Após a análise detalhada da documentação apresentada pela PHC Construtora LTDA-EPP (CNPJ nº 49.994.804/0001-42), referente à Concorrência Eletrônica nº 90004/2025, conclui-se que:
Sistema	05/03/2026 às 14:22:53	4.1. Qualificação Técnica: A empresa encontra-se regularmente registrada no CREA-SE, com certificação válida e compatível com o objeto licitado, comprovando sua regularidade legal;
Sistema	05/03/2026 às 14:22:56	O responsável técnico designado, Engenheiro Civil Marcio Ferreira de Carvalho (RNP nº 2706514833), possui registro ativo e regular no CREA-SE, com experiências e atribuições compatíveis com as exigências da obra, assegurando acompanhamento de profissional legalmente habilitado;
Sistema	05/03/2026 às 14:23:16	Quanto a capacidade técnico-profissional foram apresentadas as certidões n 424387/2017 - CREA/SE, n 418476/2016 - CREA/SE, n 280344/2025 - CREA/BA, n 479763/2025 - CREA/SE, n 428716/2018 - CREA/SE, n 280348/2025 - CREA/BA, n 418475/2016 - CREA/SE, n 280351/2025 - CREA/BA, n 475962/2024 - CREA/SE, n 479789/2025 - CREA/SE, n 468356/2023 - CREA/SE e n 487145/2025 - CREA/SE.
Sistema	05/03/2026 às 14:23:25	que demonstram que o profissional executou obra com a mesma característica técnica do objeto da presente licitação, bem como os serviços exigidos no quadro 1 do Anexo X do Projeto Básico;
Sistema	05/03/2026 às 14:23:40	A licitante demonstrou que possui capacidade técnico-operacional para execução de obras com similares e com os serviços de revestimento cerâmico em parede e de estrutura de concreto armado exigidos no quadro 2 do Anexo X do Projeto Básico nos quantitativos mínimos exigidos;
Sistema	05/03/2026 às 14:23:55	4.2. Qualificação Econômico-Financeira: A análise dos indicadores financeiros (LG, LC, SG, ICC e CFAT) demonstra que a licitante atende ao exigido no edital;
Sistema	05/03/2026 às 14:24:28	A CFAT superior a R\$ 19 milhões comprova que a empresa dispõe de margem financeira suficiente para suportar a execução do objeto; O ICC maior que 1 confirma que o volume de contratos vigentes é compatível com a capacidade operacional da empresa, evitando sobrecarga e assegurando eficiência na execução dos serviços.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/03/2026 às 14:27:15	Esta foi a conclusão do RELATÓRIO INFORMATIVO Nª 011/2026.
Sistema	05/03/2026 às 14:27:37	Também foi feita consulta ao SICAF e constatou-se a regularidade jurídica, fiscal (nas três esferas) e trabalhista da Licitante.
Sistema	05/03/2026 às 14:28:52	Na consulta feita ao Tribunal de Contas da União, na Controladoria Geral da União e Conselho Nacional de Justiça, não foi identificada nenhuma pendência ou irregularidade em relação a Licitante PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42.
Sistema	05/03/2026 às 14:29:13	Desta forma, procederemos a habilitação da Licitante.
Sistema	05/03/2026 às 14:48:32	Agradecemos a participação de todos.
Sistema	05/03/2026 às 14:48:36	Sessão encerrada.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
12/12/2025 às 09:00:03	Abertura da sessão pública
12/12/2025 às 09:28:22	Início da etapa de julgamento de propostas

Grupo 1

Valor estimado: R\$ 3.399.384,7900 (total)
Situação: Adjudicado e Homologado

Adjudicado e Homologado por CPF ***.897.***-9 - RUTH SALES GAMA DE ANDRADE para PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, melhor lance: R\$ 2.780.000,0000 (total)

Propostas do Grupo G1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
53.421.559/0001-51 - 53.421.559 CLAYTON DOS SANTOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 3.399.384,7900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7900 (total) Valor negociado: Não Realizado		
61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 3.399.384,9700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,9700 (total) Valor negociado: Não Realizado		
02.518.547/0001-09 - ALPHA3 CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 3.181.384,7900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.181.384,7900 (total) Valor negociado: Não Realizado		
30.532.545/0001-00 - BV MOTA SERVICOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 3.399.384,7900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7900 (total) Valor negociado: Não Realizado		
26.442.478/0001-65 - CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 2.753.333,3200 (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7900 (total) Valor negociado: R\$ 2.753.325,5300 (total)		

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 3.469.071,2621 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.469.071,2621 (total)Valor negociado: Não Realizado		
04.602.232/0001-70 - CONSTRUTORA PARCERIA PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 3.041.662,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.041.662,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
37.191.147/0001-16 - EP ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 3.161.427,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.161.427,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
19.971.010/0001-00 - J R A CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: AL	R\$ 3.033.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7900 (total)Valor negociado: Não Realizado		
31.675.494/0001-38 - JOAO TADEU PEREIRA ROQUE Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 3.200.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.200.000,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
28.336.248/0001-47 - L. GONCALVES EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 2.889.681,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
37.508.134/0001-28 - LINS SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 3.189.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.382,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
00.403.962/0001-91 - MKR CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 2.821.286,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7900 (total)Valor negociado: Não Realizado		

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
31.781.351/0001-00 - NN ATIVIDADES PAISAGISTAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AL	R\$ 3.195.421,7026 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.195.421,7026 (total)Valor negociado: Não Realizado		
49.994.804/0001-42 - PHC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 2.780.000,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 3.398.000,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
10.616.350/0001-30 - PRIVATE CONSTRUTORA S.A Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 3.399.383,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.383,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
22.938.566/0001-00 - REICH ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 3.030.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.399.384,7900 (total)Valor negociado: Não Realizado		
09.102.297/0001-70 - RELEVO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 3.195.825,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.195.825,9000 (total)Valor negociado: Não Realizado		
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 3.398.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.398.000,0000 (total)Valor negociado: Não Realizado		

Mensagens do chat do Grupo G1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/12/2025 às 09:00:03	A abertura do item G1 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	12/12/2025 às 09:05:03	O item G1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	12/12/2025 às 09:28:13	O item G1 está encerrado.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	12/12/2025 às 09:35:39	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para negociação de valor do item G1. Justificativa: Negociação de proposta..
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	12/12/2025 às 09:36:24	Senhor Licitante, aceita o valor negociado?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 26.442.478/0001-65	12/12/2025 às 09:44:43	O item G1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65. A negociação do item G1 foi recusada pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, mantendo R\$ 2.753.333,3200.
Pelo participante 26.442.478/0001-65	12/12/2025 às 09:45:47	Prezado Sr. agente de contratação e demais Sras. e Srs., bom dia! Nesse momento estamos no nosso melhor preço, contudo, prometemos que tentaremos reduzir o preço quando dos ajustes da planilha.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	12/12/2025 às 09:53:59	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 15/12/2025. Justificativa: Convocação para envio de anexos relativos às propostas de cada item do grupo, com todos os documentos vinculados a mesma, assinados, e em formato pdf. A planilha contendo preço de custo e preço de venda também deverá ser enviada em formato Excel. .
Pelo participante 26.442.478/0001-65	15/12/2025 às 09:52:24	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:52:24 de 15/12/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	18/12/2025 às 16:16:02	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 12:00:00 do dia 19/12/2025. Justificativa: Saneamento da proposta de forma a contemplar os itens apontados no RI nº 026/2025: Subitem 1: à correção dos preços unitários distintos aplicados ao mesmo serviço; inserção das composições de custos unitários faltantes; Subitem 2 apresentação das composições de custos unitários faltantes.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	18/12/2025 às 16:17:59	Sr. Licitante, solicitamos que sejam enviados todos os arquivos relacionados a proposta, e não somente os itens que serão saneados. Confirma ciência?
Pelo participante 26.442.478/0001-65	18/12/2025 às 16:18:26	Boa tarde Sr. agente, sim, confirmo!
Pelo participante 26.442.478/0001-65	19/12/2025 às 11:49:18	Prezado Sr. agente de contratação, conforme solicitado, seguem os documentos. Informo que por conta dos preços unitários divergente, fez-se necessário diminuir o valor da Planilha de Nossa Senhora, trazendo vantajosidade para administração pública.
Pelo participante 26.442.478/0001-65	19/12/2025 às 11:49:24	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:49:24 de 19/12/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:10:20	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para negociação de valor do item G1. Justificativa: Valor negociado tendo em vista o valor ajustado na proposta do licitante..
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:10:46	Senhor Licitante, confirma a proposta no valor de 2.753.325,54, sendo Subitem 1: R\$ 1.376.658,88 e Subitem 2: R\$ 1.376.666,66?
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:13:40	Bom dia!
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:13:50	Sim, sr. agente de contratação
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:16:13	Prezado Sr. agente de contratação, o sistema não aceita que eu confirme o mesmo valor (Subitem 2)
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:16:24	Como proceder?
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:17:09	"Valor do campo "Valor negociado" inválido. O valor informado deve ser melhor que o valor atual do participante das fases de proposta e lances."
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:34:38	O item G1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65. A negociação do item G1 foi aceita pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, tendo informado R\$ 1.376.667,6600.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:38:44	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para negociação de valor do item G1. Justificativa: Valor negociado tendo em vista o ajuste total da proposta corrigida..
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 11:42:26	O item G1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65. A negociação do item G1 foi aceita pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, tendo informado R\$ 2.753.325,5300.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 12:12:45	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 15:00:00 do dia 22/12/2025. Justificativa: Envio de anexo: proposta atualizada..
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 12:14:45	Ciente!
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 12:28:08	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:28:08 de 22/12/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 12:42:31	Prezado Sr. agente de contratação, informo que anexamos no sistema a proposta do subitem 2 (Propriá) com o valor que foi necessário reduzir na negociação (R\$ 1.376.667,6500). Desde já nos colocamos à disposição para o que for necessário.
Sistema	22/12/2025 às 15:24:56	O item G1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/12/2025 15:34:56.
Sistema para o participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 15:40:42	Sr. Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 15:41:00 do dia 23/12/2025. Justificativa: Solicitação de envio de anexos, referentes à fase de habilitação..
Pelo participante 26.442.478/0001-65	22/12/2025 às 16:06:53	Boa tarde Sr. agente de contratação, informo que estamos cientes e iremos anexar nossa documentação dentro do prazo solicitado.
Pelo participante 26.442.478/0001-65	23/12/2025 às 15:29:01	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:29:01 de 23/12/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65.
Sistema	09/01/2026 às 10:13:40	O item G1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 09/01/2026 10:23:40.
Sistema	09/01/2026 às 10:30:34	A fase de recurso do item G1 está aberta até 14/01/2026.
Sistema	15/01/2026 às 00:00:04	A fase de recurso do item G1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 19/01/2026.
Sistema	20/01/2026 às 00:00:05	A fase de contrarrazão do item G1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do agente de contratação.
Sistema	05/02/2026 às 15:15:43	O item G1 teve reabertura do julgamento/habilitação agendada para 09/02/2026 10:00:00 para início da sessão 2. Justificativa: Decisão pela procedência do(s) recurso(s).
Sistema	09/02/2026 às 10:04:06	O item G1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 09/02/2026 10:14:06.
Sistema para o participante 49.994.804/0001-42	09/02/2026 às 10:23:48	Sr. Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 10:24:00 do dia 10/02/2026. Justificativa: Enviar todos os anexos relacionados a proposta, conforme Edital: 1. Composição do BDI 2. Composições dos serviços 3. Composições da Administração Local 4. Cronograma 5. Encargos Sociais Horista 6. Encargos Sociais Mensalista 7. Planilha Orçamentária (Custo e Venda) 8. Proposta Financeira.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 49.994.804/0001-42	09/02/2026 às 10:24:28	Sr. Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, confirma ciência do prazo de envio dos documentos?
Pelo participante 49.994.804/0001-42	09/02/2026 às 10:28:34	bom dia, ok
Pelo participante 49.994.804/0001-42	10/02/2026 às 09:09:47	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:09:47 de 10/02/2026. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42.
Pelo participante 49.994.804/0001-42	10/02/2026 às 09:10:15	bom dia, conforme solicitado, documentação enviada
Sistema	25/02/2026 às 14:04:34	O item G1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 25/02/2026 14:14:34.
Sistema para o participante 49.994.804/0001-42	25/02/2026 às 14:15:17	Sr. Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 14:16:00 do dia 26/02/2026. Justificativa: Solicitação de envio de anexos, referentes à fase de habilitação..
Pelo participante 49.994.804/0001-42	25/02/2026 às 14:15:35	Boa tarde, ok
Sistema para o participante 49.994.804/0001-42	25/02/2026 às 14:16:02	Sr. Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, confirma ciência do prazo de envio dos documentos?
Pelo participante 49.994.804/0001-42	25/02/2026 às 14:16:25	Ciente
Pelo participante 49.994.804/0001-42	26/02/2026 às 10:53:52	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:53:52 de 26/02/2026. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42.
Pelo participante 49.994.804/0001-42	26/02/2026 às 10:54:10	bom dia, documentos enviados
Sistema	05/03/2026 às 14:29:52	O item G1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/03/2026 14:39:52.
Sistema	05/03/2026 às 14:42:43	A fase de recurso do item G1 está aberta até 10/03/2026.
Sistema	11/03/2026 às 00:00:00	A fase de recurso do item G1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Grupo G1

Data/Hora	Descrição
12/12/2025 às 09:53:59	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 15/12/2025. Justificativa: Convocação para envio de anexos relativos às propostas de cada item do grupo, com todos os documentos vinculados a mesma, assinados, e em formato pdf. A planilha contendo preço de custo e preço de venda também deverá ser enviada em formato Excel. .
15/12/2025 às 09:52:24	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 finalizou o envio de anexo.
18/12/2025 às 16:16:02	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:00:00 do dia 19/12/2025. Justificativa: Saneamento da proposta de forma a contemplar os itens apontados no RI nº 026/2025: Subitem 1: à correção dos preços unitários distintos aplicados ao mesmo serviço; inserção das composições de custos unitários faltantes; Subitem 2 apresentação das composições de custos unitários faltantes.
19/12/2025 às 11:49:24	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 finalizou o envio de anexo.
22/12/2025 às 12:12:45	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:00:00 do dia 22/12/2025. Justificativa: Envio de anexo: proposta atualizada..

Data/Hora	Descrição
22/12/2025 às 12:28:08	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 finalizou o envio de anexo.
22/12/2025 às 15:40:42	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:41:00 do dia 23/12/2025. Justificativa: Solicitação de envio de anexos, referentes à fase de habilitação..
23/12/2025 às 15:29:01	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 finalizou o envio de anexo.
13/01/2026 às 15:28:51	Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42 registra recurso.
14/01/2026 às 06:54:54	Fornecedor 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA, CNPJ 61.552.244/0001-71 registra a desistência de cadastrar recurso.
19/01/2026 às 18:22:00	Fornecedor CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 26.442.478/0001-65 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 49.994.804/0001-42.
05/02/2026 às 15:15:43	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
09/02/2026 às 10:23:48	Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:24:00 do dia 10/02/2026. Justificativa: Enviar todos os anexos relacionados a proposta, conforme Edital: 1. Composição do BDI 2. Composições dos serviços 3. Composições da Administração Local 4. Cronograma 5. Encargos Sociais Horista 6. Encargos Sociais Mensalista 7. Planilha Orçamentária (Custo e Venda) 8. Proposta Financeira.
10/02/2026 às 09:09:47	Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42 finalizou o envio de anexo.
25/02/2026 às 14:15:17	Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:16:00 do dia 26/02/2026. Justificativa: Solicitação de envio de anexos, referentes à fase de habilitação..
26/02/2026 às 10:53:52	Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42 finalizou o envio de anexo.
10/03/2026 às 09:00:26	Fornecedor 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA, CNPJ 61.552.244/0001-71 registra a desistência de cadastrar recurso.
11/03/2026 às 13:11:28	Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 2.780.000,0000.
11/03/2026 às 13:11:38	Item homologado.

Item 1 do Grupo G1 - Obras Cíveis Públicas (Construção)

Obras Cíveis Públicas (Construção)

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.699.812,9200 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.699.812,9200 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.897.***-9 - RUTH SALES GAMA DE ANDRADE para PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, melhor lance: R\$ 1.390.000,0000 (unitário) / R\$ 1.390.000,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
53.421.559/0001-51 - 53.421.559 CLAYTON DOS SANTOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 1.699.812,9900 (unitário) R\$ 1.699.812,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9900 (unitário) R\$ 1.699.812,9900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.518.547/0001-09 - ALPHA3 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.600.812,9200 (unitário) R\$ 1.600.812,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.600.812,9200 (unitário) R\$ 1.600.812,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
30.532.545/0001-00 - BV MOTA SERVICOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
26.442.478/0001-65 - CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.376.666,6600 (unitário) R\$ 1.376.666,6600 (total)		Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	Valor negociado: R\$ 1.376.658,8800 (unitário) R\$ 1.376.658,8800 (total)	Quantidade ofertada: 1	
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1.728.199,7957 (unitário) R\$ 1.728.199,7957 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.728.199,7957 (unitário) R\$ 1.728.199,7957 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
04.602.232/0001-70 - CONSTRUTORA PARCERIA PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.520.831,0000 (unitário) R\$ 1.520.831,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.520.831,0000 (unitário) R\$ 1.520.831,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
37.191.147/0001-16 - EP ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 1.580.826,0000 (unitário) R\$ 1.580.826,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.580.826,0000 (unitário) R\$ 1.580.826,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
19.971.010/0001-00 - J R A CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: AL	R\$ 1.513.000,0000 (unitário) R\$ 1.513.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
31.675.494/0001-38 - JOAO TADEU PEREIRA ROQUE Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
28.336.248/0001-47 - L. GONCALVES EMPREENDIMENTOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.444.840,9600 (unitário) R\$ 1.444.840,9600 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9000 (unitário) R\$ 1.699.812,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
37.508.134/0001-28 - LINS SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.594.950,0000 (unitário) R\$ 1.594.950,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,0000 (unitário) R\$ 1.699.812,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
00.403.962/0001-91 - MKR CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 1.410.643,0000 (unitário) R\$ 1.410.643,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
31.781.351/0001-00 - NN ATIVIDADES PAISAGISTAS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AL	R\$ 1.597.824,1448 (unitário) R\$ 1.597.824,1448 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.597.824,1448 (unitário) R\$ 1.597.824,1448 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
49.994.804/0001-42 - PHC CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 1.390.000,0000 (unitário) R\$ 1.390.000,0000 (total)		Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 1.699.000,0000 (unitário) R\$ 1.699.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
10.616.350/0001-30 - PRIVATE CONSTRUTORA S.A Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 1.699.812,0000 (unitário) R\$ 1.699.812,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,0000 (unitário) R\$ 1.699.812,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
22.938.566/0001-00 - REICH ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.515.000,0000 (unitário) R\$ 1.515.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.812,9200 (unitário) R\$ 1.699.812,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
09.102.297/0001-70 - RELEVO CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.597.912,9500 (unitário) R\$ 1.597.912,9500 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.597.912,9500 (unitário) R\$ 1.597.912,9500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.699.000,0000 (unitário) R\$ 1.699.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.000,0000 (unitário) R\$ 1.699.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
12/12/2025 às 09:06:31	22.938.566/0001-00	R\$ 1.614.707,7700
12/12/2025 às 09:07:47	49.994.804/0001-42	R\$ 1.519.000,0000
12/12/2025 às 09:08:22	28.336.248/0001-47	R\$ 1.529.831,6100
12/12/2025 às 09:08:31	19.971.010/0001-00	R\$ 1.580.000,0000
12/12/2025 às 09:08:49	37.508.134/0001-28	R\$ 1.597.824,0000
12/12/2025 às 09:09:22	19.971.010/0001-00	R\$ 1.518.000,0000
12/12/2025 às 09:09:28	22.938.566/0001-00	R\$ 1.595.000,0000
12/12/2025 às 09:09:48	26.442.478/0001-65	R\$ 1.516.666,6600
12/12/2025 às 09:11:23	49.994.804/0001-42	R\$ 1.515.000,0000
12/12/2025 às 09:12:14	00.403.962/0001-91	R\$ 1.514.000,0000
12/12/2025 às 09:12:48	26.442.478/0001-65	R\$ 1.466.333,3300
12/12/2025 às 09:12:56	37.508.134/0001-28	R\$ 1.594.950,0000
12/12/2025 às 09:13:57	28.336.248/0001-47	R\$ 1.512.833,4800
12/12/2025 às 09:14:06	49.994.804/0001-42	R\$ 1.465.000,0000
12/12/2025 às 09:14:11	22.938.566/0001-00	R\$ 1.560.000,0000
12/12/2025 às 09:14:41	26.442.478/0001-65	R\$ 1.456.666,6600
12/12/2025 às 09:15:09	28.336.248/0001-47	R\$ 1.495.835,3500
12/12/2025 às 09:15:53	49.994.804/0001-42	R\$ 1.455.000,0000
12/12/2025 às 09:15:59	19.971.010/0001-00	R\$ 1.513.000,0000
12/12/2025 às 09:16:16	00.403.962/0001-91	R\$ 1.454.000,0000
12/12/2025 às 09:16:44	26.442.478/0001-65	R\$ 1.443.623,5700
12/12/2025 às 09:16:44	49.994.804/0001-42	R\$ 1.450.000,0000
12/12/2025 às 09:17:25	28.336.248/0001-47	R\$ 1.444.840,9600
12/12/2025 às 09:17:41	00.403.962/0001-91	R\$ 1.442.623,5700
12/12/2025 às 09:18:25	26.442.478/0001-65	R\$ 1.436.666,6600
12/12/2025 às 09:18:44	49.994.804/0001-42	R\$ 1.435.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
12/12/2025 às 09:19:16	26.442.478/0001-65	R\$ 1.426.666,6600
12/12/2025 às 09:20:01	49.994.804/0001-42	R\$ 1.420.000,0000
12/12/2025 às 09:20:49	26.442.478/0001-65	R\$ 1.416.666,6600
12/12/2025 às 09:22:09	49.994.804/0001-42	R\$ 1.415.000,0000
12/12/2025 às 09:22:24	00.403.962/0001-91	R\$ 1.414.000,0000
12/12/2025 às 09:22:37	26.442.478/0001-65	R\$ 1.412.666,6600
12/12/2025 às 09:23:35	49.994.804/0001-42	R\$ 1.410.000,0000
12/12/2025 às 09:23:49	00.403.962/0001-91	R\$ 1.411.666,6600
12/12/2025 às 09:24:14	26.442.478/0001-65	R\$ 1.391.666,6600
12/12/2025 às 09:24:38	22.938.566/0001-00	R\$ 1.515.000,0000
12/12/2025 às 09:24:56	00.403.962/0001-91	R\$ 1.410.643,0000
12/12/2025 às 09:25:05	49.994.804/0001-42	R\$ 1.390.000,0000
12/12/2025 às 09:26:04	26.442.478/0001-65	R\$ 1.376.666,6600

Item 2 do Grupo G1 - Obras Civas Públicas (Construção)

Obras Civas Públicas (Construção)

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.699.571,8700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.699.571,8700 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.897.***-9 - RUTH SALES GAMA DE ANDRADE para PHC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 49.994.804/0001-42, melhor lance: R\$ 1.390.000,0000 (unitário) / R\$ 1.390.000,0000 (total)

Propostas do Item 2

Beneficio Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
53.421.559/0001-51 - 53.421.559 CLAYTON DOS SANTOS Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 1.699.571,9800 (unitário) R\$ 1.699.571,9800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,9800 (unitário) R\$ 1.699.571,9800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
02.518.547/0001-09 - ALPHA3 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.580.571,8700 (unitário) R\$ 1.580.571,8700 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.580.571,8700 (unitário) R\$ 1.580.571,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
30.532.545/0001-00 - BV MOTA SERVICOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
26.442.478/0001-65 - CERQUEIRA E ARAUJO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.376.666,6600 (unitário) R\$ 1.376.666,6600 (total)		Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	Valor negociado: R\$ 1.376.666,6500 (unitário) R\$ 1.376.666,6500 (total)	Quantidade ofertada: 1	
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1.740.871,4664 (unitário) R\$ 1.740.871,4664 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.740.871,4664 (unitário) R\$ 1.740.871,4664 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
04.602.232/0001-70 - CONSTRUTORA PARCERIA PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.520.831,0000 (unitário) R\$ 1.520.831,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.520.831,0000 (unitário) R\$ 1.520.831,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
37.191.147/0001-16 - EP ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 1.580.601,0000 (unitário) R\$ 1.580.601,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.580.601,0000 (unitário) R\$ 1.580.601,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
19.971.010/0001-00 - J R A CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: AL	R\$ 1.520.000,0000 (unitário) R\$ 1.520.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
31.675.494/0001-38 - JOAO TADEU PEREIRA ROQUE Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
28.336.248/0001-47 - L. GONCALVES EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.444.840,9600 (unitário) R\$ 1.444.840,9600 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8000 (unitário) R\$ 1.699.571,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
37.508.134/0001-28 - LINS SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.594.950,0000 (unitário) R\$ 1.594.950,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.570,0000 (unitário) R\$ 1.699.570,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
00.403.962/0001-91 - MKR CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 1.410.643,0000 (unitário) R\$ 1.410.643,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
31.781.351/0001-00 - NN ATIVIDADES PAISAGISTAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AL	R\$ 1.597.597,5578 (unitário) R\$ 1.597.597,5578 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.597.597,5578 (unitário) R\$ 1.597.597,5578 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
49.994.804/0001-42 - PHC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 1.390.000,0000 (unitário) R\$ 1.390.000,0000 (total)		Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 1.699.000,0000 (unitário) R\$ 1.699.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
10.616.350/0001-30 - PRIVATE CONSTRUTORA S.A Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 1.699.571,0000 (unitário) R\$ 1.699.571,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,0000 (unitário) R\$ 1.699.571,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.938.566/0001-00 - REICH ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.515.000,0000 (unitário) R\$ 1.515.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.571,8700 (unitário) R\$ 1.699.571,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
09.102.297/0001-70 - RELEVO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.597.912,9500 (unitário) R\$ 1.597.912,9500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.597.912,9500 (unitário) R\$ 1.597.912,9500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.230.747/0001-88 - VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.699.000,0000 (unitário) R\$ 1.699.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.699.000,0000 (unitário) R\$ 1.699.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 2

Data/hora	Participante	Lance
12/12/2025 às 09:06:54	22.938.566/0001-00	R\$ 1.614.707,7700
12/12/2025 às 09:07:34	49.994.804/0001-42	R\$ 1.519.000,0000
12/12/2025 às 09:08:35	28.336.248/0001-47	R\$ 1.529.831,6100
12/12/2025 às 09:09:44	37.508.134/0001-28	R\$ 1.597.597,0000
12/12/2025 às 09:10:03	26.442.478/0001-65	R\$ 1.516.666,6600
12/12/2025 às 09:10:05	22.938.566/0001-00	R\$ 1.595.000,0000
12/12/2025 às 09:11:27	49.994.804/0001-42	R\$ 1.515.000,0000
12/12/2025 às 09:12:01	37.508.134/0001-28	R\$ 1.594.950,0000
12/12/2025 às 09:12:15	00.403.962/0001-91	R\$ 1.514.000,0000
12/12/2025 às 09:12:52	26.442.478/0001-65	R\$ 1.466.333,3300
12/12/2025 às 09:13:28	19.971.010/0001-00	R\$ 1.560.000,0000
12/12/2025 às 09:14:10	28.336.248/0001-47	R\$ 1.512.833,4800
12/12/2025 às 09:14:28	49.994.804/0001-42	R\$ 1.465.000,0000
12/12/2025 às 09:14:30	22.938.566/0001-00	R\$ 1.560.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
12/12/2025 às 09:14:44	26.442.478/0001-65	R\$ 1.456.666,6600
12/12/2025 às 09:14:56	19.971.010/0001-00	R\$ 1.529.000,0000
12/12/2025 às 09:15:25	28.336.248/0001-47	R\$ 1.495.835,3500
12/12/2025 às 09:16:02	49.994.804/0001-42	R\$ 1.455.000,0000
12/12/2025 às 09:16:18	00.403.962/0001-91	R\$ 1.454.000,0000
12/12/2025 às 09:16:48	26.442.478/0001-65	R\$ 1.443.623,5700
12/12/2025 às 09:16:59	19.971.010/0001-00	R\$ 1.520.000,0000
12/12/2025 às 09:17:43	00.403.962/0001-91	R\$ 1.442.623,5700
12/12/2025 às 09:17:53	28.336.248/0001-47	R\$ 1.444.840,9600
12/12/2025 às 09:18:28	26.442.478/0001-65	R\$ 1.436.666,6600
12/12/2025 às 09:18:58	49.994.804/0001-42	R\$ 1.435.000,0000
12/12/2025 às 09:19:21	26.442.478/0001-65	R\$ 1.426.666,6600
12/12/2025 às 09:20:13	49.994.804/0001-42	R\$ 1.420.000,0000
12/12/2025 às 09:20:55	26.442.478/0001-65	R\$ 1.416.666,6600
12/12/2025 às 09:22:25	00.403.962/0001-91	R\$ 1.414.000,0000
12/12/2025 às 09:22:29	49.994.804/0001-42	R\$ 1.415.000,0000
12/12/2025 às 09:22:44	26.442.478/0001-65	R\$ 1.412.666,6600
12/12/2025 às 09:23:50	00.403.962/0001-91	R\$ 1.411.666,6600
12/12/2025 às 09:24:09	49.994.804/0001-42	R\$ 1.410.000,0000
12/12/2025 às 09:24:21	26.442.478/0001-65	R\$ 1.391.666,6600
12/12/2025 às 09:24:54	22.938.566/0001-00	R\$ 1.515.000,0000
12/12/2025 às 09:25:00	00.403.962/0001-91	R\$ 1.410.643,0000
12/12/2025 às 09:25:19	49.994.804/0001-42	R\$ 1.400.000,0000
12/12/2025 às 09:25:27	49.994.804/0001-42	R\$ 1.390.000,0000
12/12/2025 às 09:26:12	26.442.478/0001-65	R\$ 1.376.666,6600

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	22/12/2025 15:34:56
Intenção de recurso na habilitação:	09/01/2026 10:23:40
Recurso:	14/01/2026 23:59:59
Contrarrazão:	19/01/2026 23:59:59

Recursos realizados:

61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA		
Intenção de recurso na habilitação:		09/01/2026 10:18:08
Recurso:	(Desistiu Cadastro)	14/01/2026 06:54:54
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro	

49.994.804/0001-42 - PHC CONSTRUTORA LTDA		
Intenção de recurso no julgamento:		22/12/2025 15:25:53
Intenção de recurso na habilitação:		09/01/2026 10:13:58
Recurso:	(Cadastrado)	13/01/2026 15:28:51
Contrarrazões:		
26.442.478/0001-65 - CERQUEIRA E ARAUJO	(Cadastrado)	19/01/2026 18:22:00

Decisão do agente de contratação:	(Procede)	05/02/2026 15:15:43
-----------------------------------	-----------	---------------------

Sessão 2

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	25/02/2026 14:14:34
Intenção de recurso na habilitação:	05/03/2026 14:39:52
Recurso:	10/03/2026 23:59:59
Contrarrazão:	13/03/2026 23:59:59

Recursos realizados:

61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA		
Intenção de recurso no julgamento:		25/02/2026 14:05:46
Intenção de recurso na habilitação:		05/03/2026 14:31:17
Recurso:	(Desistiu Cadastro)	10/03/2026 09:00:26
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro	